

С М Е Т А с 01.09.2015 г по 31.08.2016 г. ул. Ленина 397 А

№ п/п	Наименование расходов	Всего расходов	для собственников в подвальных помещениях (4,68%)	для собственников квартир (95,32%)
1	Фонд заработной платы: Председатель, гл.	789456,00		
	1.1. Председатель	66000,00	3088,80	62911,20
	1.2 Менеджер по управлению домом	240000,00	11232,00	228768,00
	1.3. Бухгалтер	145200,00	6795,36	138404,64
	1.4. Уборщица	91080,00	*	91080,00
	1.5. Дворник	83496,00	3907,61	79588,39
	1.6. Электрик	72600,00	3397,68	69202,32
	1.7. Сантехник	91080,00	4262,54	86817,46
	Отпускные	65788,00	2723,67	63064,33
2	Начисления на зар. плату ПФР	171048,80	7081,53	163967,27
3	Начисления на заработную плату (НС и ПЗ)	1710,49	70,82	1639,67
4	Налоги (минимальный налог при УСН)	40000,00	1872,00	38128,00
7	Услуги банка	80000,00	3744,00	76256,00
8	Услуги связи	3000,00	140,40	2859,60
9	Услуги нотариуса	500,00	23,40	476,60
10	Канцелярские товары	4000,00	187,20	3812,80
11	Страхование котлов	16750,00	783,90	15966,10
12	Страхование лифтов	11600,00	*	11600,00

0,0468	0,9532
--------	--------

13	Служба спасения	6500,00	304,20	6195,80
14	Бухгалтерская литература	12000,00	*	12000,00
15	Обслуживание внутридомового газового	28465,25	1332,17	27133,08
17	Хозяйственные нужды	15000,00	702,00	14298,00
18	Контрольная проверка дымох и вентканала	1650,00	77,22	1572,78
19	Подготовка и гос. период. поверка СИ	0,00	0,00	0,00
20	Техобслуж и проверка 2-х сигнал. загазов за год	11869,69	555,50	11314,19
Итого		1259338,23	52282,01	1207056,22


Общая площадь жилых помещений:	7669,4 кв.м.	7669,4
Стоимость услуг за 1 кв. м. в месяц:	13,12	

Помимо расходов, оплачиваемых в соответствии со сметой, собственниками жилых помещений возмещаются ТСЖ

Общая площадь подвальных помещений:	637,6 кв.м.	637,6
Стоимость услуг за 1 кв. м. в месяц:	6,83	8307

Помимо расходов, оплачиваемых в соответствии со сметой собственниками офисных помещений возмещаются ТСЖ

Председатель правления ТСЖ "Лесок"



А.И. Сосин