

**С М Е Т А с 01.07.2013 г по 31.12.2013 г. ул. Ленина 397 А**

№ п/п	Наименование расходов	Всего расходов	для собственнико в офисных помещений (2,43%)	для собственников квартир (97,57%)
1	Фонд заработной платы:Председатель, гл.	361350,00		
	1.1. Председатель	30000,00	729,00	29271,00
	1.2 Менеджер по управлению домом	120000,00	2916,00	117084,00
	1.3. Бухгалтер	66000,00	1603,80	64396,20
	1.4. Уборщица	41400,00	*	41400,00
	1.5. Дворник	37950,00	922,19	37027,82
	1.6. Электрик	33000,00	801,90	32198,10
	1.7. Сантехник	33000,00	801,90	32198,10
	Отпускные	38500,00	935,55	37564,45
2	Начисления на зар. плату ПФР	72270,00	1554,96	70715,04
3	Начисления на заработную плату ( НС и ПЗ)	722,70	15,55	707,15
4	Налоги (минимальный налог при УСН)	15000,00	364,50	14635,50
7	Услуги банка	41000,00	996,30	40003,70
8	Услуги связи	540,00	13,12	526,88
9	Услуги нотариуса	250,00	6,08	243,93
10	Канцелярские товары	2000,00	48,60	1951,40
11	Страхование котлов	25000,00	607,50	24392,50
12	Страхование лифтов	2250,00	*	2250,00
13	Служба спасения	3424,00	83,20	3340,80

0,0243	0,9757
--------	--------



14	Бухгалтерская литература	3601,00	*	3601,00
15	Обслуживание внутридомового газового оборуд	16222,33	394,20	15828,13
17	Хозяйственные нужды	3000,00	72,90	2927,10
18	Контрольная проверка дымох и вентканала	750,00	18,23	731,78
19	Подготовка и гос.период.поверка СИ	2650,00	64,40	2585,61
20	Техобслуж и проверка 2-х сигнал.загазов за год	5760,00	139,97	5620,03
<b>Итого</b>		<b>594290,03</b>	<b>13089,84</b>	<b>581200,19</b>

Общая площадь жилых помещений:

7661 кв.м.

7661

Стоимость услуг за 1 кв. м . в месяц:

12,64

Помимо расходов, оплачиваемых в соответствии со сметой, собственниками жилых помещений возмещаются ТСЖ

Общая площадь офисных помещений:

190,4 кв.м.

190,4

Стоимость услуг за 1 кв. м . в месяц:

5,73

7851,4

Помимо расходов, оплачиваемых в соответствии со сметой собственниками офисных помещений возмещаются ТСЖ

Председатель правления ТСЖ "Лесок"

А.И. Сосин