

**С М Е Т А с 01.01.2018 г по 31.12.2018 г. ул. Ленина 397 А**

№ п/п	Наименование расходов	Всего расходов	доля собственнико в подвальных помещений (7,20%)	доля для собственников квартир (92,80%)
1	Фонд заработной платы:	918120,00		
	1.1. Председатель	114000,00	8208,00	105792,00
	1.2 Менеджер по управлению домом	264000,00	19008,00	244992,00
	1.3. Бухгалтер	159720,00	11499,84	148220,16
	1.4. Уборщица	100200,00	*	100200,00
	1.5. Дворник	90000,00	6480,00	83520,00
	1.6. Электрик	90000,00	*	90000,00
	1.7. Сантехник	100200,00	7214,40	92985,60
	Отпускные	76510,00	4367,52	72142,48
2	Начисления на зар. плату ПФР	198926,00	9668,98	189257,02
3	Начисления на заработную плату (НС и ПЗ)	1989,26	96,69	1892,57
4	Налоги (минимальный налог при УСН)	45000,00	3240,00	41760,00
7	Услуги банка	74000,00	5328,00	68672,00
8	Услуги связи	8500,00	*	8500,00
9	Услуги нотариуса	0,00	0,00	0,00
10	Канцелярские товары	10000,00	720,00	9280,00
11	Страхование котлов	9900,00	712,80	9187,20
12	Страхование лифтов+оценка состояния лифтов	10700,00	*	10700,00

0,0720	0,928
--------	-------

13	Служба спасения		7300,00	525,60	6774,40
14	Бухгалтерская литература		12000,00	864,00	11136,00
15	Обслуживание внутридомового газового		55000,00	3960,00	51040,00
17	Хозяйственные нужды		25000,00	1800,00	23200,00
18	Контрольная проверка дымох и вентканала		1700,00	122,40	1577,60
19	Подготовка и гос. период. поверка СИ		3900,00	280,80	3619,20
20				0,00	0,00
	<b>Итого</b>		<b>1458545,26</b>	<b>84097,03</b>	<b>1374448,23</b>

7670,5

7670,5 кв.м.

Общая площадь жилых помещений:

14,93

Стоимость услуг за 1 кв. м. в месяц:

Помимо расходов, оплачиваемых в соответствии со сметой, собственниками жилых помещений возмещаются ТСЖ

929,2

Общая площадь подвальных помещений:

8599,7

Стоимость услуг за 1 кв. м. в месяц:

7,54

Помимо расходов, оплачиваемых в соответствии со сметой собственниками офисных помещений возмещаются ТСЖ

Председатель правления ТСЖ "Лесок" А.И. Сосин