

С М Е Т А с 01.01.2020 г по 31.12.2020 г. ул. Ленина 397 А

| | |
|--------|-------|
| 0,0720 | 0,928 |
|--------|-------|

| № п/п | Наименование расходов | Всего расходов | для собственнико в подвальных помещений (7,20%) | для собственников квартир (92,80%) |
|-------|--|----------------|---|--|
| 1 | Фонд заработной платы: | 918120,00 | | |
| | 1.1. Председатель | 114000,00 | 8208,00 | 105792,00 |
| | 1.2 Менеджер по управлению домом | 264000,00 | 19008,00 | 244992,00 |
| | 1.3. Бухгалтер | 159720,00 | 11499,84 | 148220,16 |
| | 1.4. Уборщица | 100200,00 | * | 100200,00 |
| | 1.5. Дворник | 90000,00 | 6480,00 | 83520,00 |
| | 1.6. Электрик | 90000,00 | * | 90000,00 |
| | 1.7. Сантехник | 100200,00 | 7214,40 | 92985,60 |
| | Отпускные | 76510,00 | 4367,52 | 72142,48 |
| 2 | Начисления на зар. плату ПФР, ФСС, | 298389,00 | 17033,33 | 281355,67 |
| 3 | Начисления на заработную плату (НС и ПЗ) | 1989,26 | 96,69 | 1892,57 |
| 4 | Налоги (минимальный налог при УСН) | 45000,00 | 3240,00 | 41760,00 |
| 7 | Услуги банка | 74000,00 | 5328,00 | 68672,00 |
| 8 | Услуги связи | 8500,00 | * | 8500,00 |
| 9 | Услуги нотариуса | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Канцелярские товары | 10000,00 | 720,00 | 9280,00 |
| 11 | Страхование котлов | 9900,00 | 712,80 | 9187,20 |
| 12 | Страхование лифтов+оценка состояния лифтов | 11300,00 | * | 11300,00 |
| 13 | Служба спасения | 7300,00 | 525,60 | 6774,40 |
| 14 | Бухгалтерская литература | 12200,00 | 878,40 | 11321,60 |
| 15 | Обслуживание внутридомового газового | 56100,00 | 4039,20 | 52060,80 |
| 17 | Хозяйственные нужды | 25000,00 | 1800,00 | 23200,00 |

| | | | | |
|--------------|---|-------------------|-----------------|-------------------|
| 18 | Контрольная проверка дымоход и вентканала | 1700,00 | 122,40 | 1577,60 |
| 19 | Подготовка и гос. период. поверка СИ | 3900,00 | 280,80 | 3619,20 |
| 20 | | | 0,00 | 0,00 |
| Итого | | 1559908,26 | 91554,98 | 1468353,28 |

Общая площадь жилых помещений: 7670,5 кв.м.
 Стоимость услуг за 1 кв. м. в месяц: 15,95

Помимо расходов, оплачиваемых в соответствии со сметой, собственниками жилых помещений возмещаются ТСЖ 7670,5
 Общая площадь подвальных помещений: 929,2
 Стоимость услуг за 1 кв. м. в месяц: 8,21 8599,7

Помимо расходов, оплачиваемых в соответствии со сметой собственниками офисных помещений возмещаются ТСЖ

Председатель правления ТСЖ "Лесок"

В.М. Картунов

