

С М Е Т А расходов с 01.01.2021 г по 31.12.2021 г. ул. Ленина 397 А

0,0720	0,928
--------	-------

№ п/п	Наименование расходов	Всего расходов	Для собственников в подвальных помещениях (7,20%)	Для собственников квартир (92,80%)
1	Фонд заработной платы:	918120,00		
	1.1. Председатель	114000,00	8208,00	105792,00
	1.2 Менеджер по управлению домом	264000,00	19008,00	244992,00
	1.3. Бухгалтер	159720,00	11499,84	148220,16
	1.4. Уборщица	100200,00	*	100200,00
	1.5. Дворник	90000,00	6480,00	83520,00
	1.6. Электрик	90000,00	*	90000,00
	1.7. Сантехник	100200,00	7214,40	92985,60
	Отпускные	76510,00	4367,52	72142,48
		298389,00	17033,33	281355,67
2	Начисления на зар. плату ПФР, ФСС,			
3	Начисления на заработную плату (НС и ПЗ)	1989,26	96,69	1892,57
4	Налоги (минимальный налог при УСН)	45000,00	3240,00	41760,00
7	Услуги банка	74000,00	5328,00	68672,00
8	Услуги связи	8500,00	*	8500,00
9	Услуги нотариуса	0,00	0,00	0,00
10	Канцелярские товары	10000,00	720,00	9280,00
11	Страхование котлов	9900,00	712,80	9187,20
12	Страхование лифтов+оценка состояния лифтов	11300,00	*	11300,00
13	Служба спасения	7300,00	525,60	6774,40
14	Бухгалтерская литература	12200,00	878,40	11321,60
15	Обслуживание внутридомового газового	56100,00	4039,20	52060,80
17	Хозяйственные нужды	25000,00	1800,00	23200,00

18	Контрольная проверка дымоход и вентканала	1700,00	122,40	1577,60
19	Подготовка и гос. период. поверка СИ	3900,00	280,80	3619,20
20			0,00	0,00
Итого		1559908,26	91554,98	1468353,28

Общая площадь жилых помещений:
Стоимость услуг за I кв. м. в месяц:

7670,5 кв.м.
15,95

7670,5

Помимо расходов, оплачиваемых в соответствии со сметой, собственниками жилых помещений возмещаются ТСЖ

Общая площадь подвальных помещений:

929,2

929,2

Стоимость услуг за I кв. м. в месяц:

8,21

8599,7

Помимо расходов, оплачиваемых в соответствии со сметой собственниками офисных помещений возмещаются ТСЖ

Председатель правления ТСЖ "Лесок"

В.М. Картунов

1	Душевые	150	1109,84	16626,16
2	Уборка	100	6480,00	648000,00
3	Дворик	50	10000,00	500000,00
4	Лестничная клетка	100	1214,40	121440,00
5	Служебные помещения	763	1367,52	1053938,16
6	Наличие на территории участка (НС в ПЗ)	2923	17033,33	49785537,66
7	Наличие на территории участка (НС в ПЗ)	199	96,69	19340,21
8	Наличие на территории участка (НС в ПЗ)	450	3240,00	1458000,00
9	Услуги охраны	740	5328,00	3944640,00
10	Услуги охраны	85	0,00	0,00
11	Услуги охраны	100	720,00	72000,00
12	Услуги охраны	110	918,00	100980,00
13	Услуги охраны	73	523,60	38222,40
14	Услуги охраны	171	878,40	149206,40
15	Услуги охраны	36	4039,20	145411,20
16	Услуги охраны	50	1800,00	90000,00
17	Услуги охраны	0	0,00	0,00